

**घरबांधणी अग्रिम**  
**अग्रिम परतफेड**  
**क्षमतेच्या परिगणनेबाबत.**

**महाराष्ट्र शासन**  
**वित्त विभाग**  
**शासन परिपत्रक क्रमांक-घबांअ-२०१३/प्र.क्र.३०/२०१२/ विनियम**  
**मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.**  
**दिनांक : २२.३.२०१९.**

**वाचा :** वित्त विभाग, शासन निर्णय, क्रमांक-घबांअ-२०१२/प्र.क्र.३०/२०१२/ विनियम,  
दि.२०.०२.२०१५.

**शासन परिपत्रक -**

संदर्भाधीन दि.२०.२.२०१५ च्या शासन निर्णयातील घरबांधणी अग्रिम परतफेडीच्या क्षमतेच्या परिगणनेसंदर्भातील परिच्छेद -९ बाबत काही प्रशासकीय विभाग आणि लेखा व कोषागारे संचालनालयाकडून स्पष्टीकरण विचारण्यात येत आहे. सबब, प्रस्तुत शासन निर्णयातील परिच्छेद-९ मधील संदिग्धता दूर व्हावी याकरीता, सदर परिच्छेद -९ रद्द करण्यात येऊन तो पुढीलप्रमाणे सुधारीत करण्यात येत आहे.

**अग्रिम परतफेडीच्या क्षमतेची परिगणना करण्याबाबत :-**

अ.क्र.	उर्वरीत शासन सेवेचा कालावधी	अनुज्ञेय अग्रिम परिगणनेचे सूत्र
१.	२० वर्षांनंतर सेवानिवृत्त होणाऱ्या कर्मचाऱ्यांच्या बाबतीत.	* मुळ मासिक वेतनाच्या ८५ टक्के X उर्वरीत मासिक सेवा कालावधी
२.	१० वर्षांनंतर परंतु २० वर्षांची सेवा पूर्ण होण्यापूर्वी सेवानिवृत्त होणाऱ्या कर्मचाऱ्यांच्या बाबतीत.	* मुळ मासिक वेतनाच्या १०० टक्के X उर्वरीत मासिक सेवा कालावधी
३.	१० वर्षांच्या आत सेवानिवृत्त होणाऱ्या तथापि सेवानिवृत्तीसाठी किमान ५ वर्षे सेवा कालावधी शिल्लक असणाऱ्या कर्मचाऱ्यांच्या बाबतीत.	* मुळ मासिक वेतनाच्या १०० टक्के X उर्वरीत मासिक सेवा कालावधी

**\* मुळ मासिक वेतन = वेतन बँड मधील वेतन + ग्रेड वेतन**

२. घरबांधणी अग्रिमांच्या ज्या प्रकरणांत यापूर्वीच अग्रिम मंजूर करण्यात आलेले असून, त्याचे पूर्णतः अथवा अंशतःप्रदान करण्यात आलेले असेल, अशी प्रकरणे या परिपत्रकाचा आधार घेऊन पुन्हा नव्याने उघडण्यात येऊ नयेत.

३. मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ च्या परिशिष्ट-२६ मधील घरबांधणी अग्रीम विषयक नियमांमध्ये औपचारिक सुधारणा यथावकाश करण्यात येईल.

४. सदर शासन परिपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक सांकेतांक २०१९०३२२१२१४५२३५०५ असा आहे. सदर शासन परिपत्रक डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

( इंद्रजित गोरे )

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति-

- १) \* प्रधान महालेखापाल (लेखा परीक्षा)-१, महाराष्ट्र, मुंबई ४०० ०२०,
- २) \* महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)-१, महाराष्ट्र, मुंबई ४०० ०२०,
- ३) \* महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)-२, महाराष्ट्र, नागपूर,
- ४) \* महालेखापाल (लेखा परीक्षा)-२, महाराष्ट्र, नागपूर,
- ५) \* राज्यपालांचे सचिव,
- ६) मुख्यमंत्र्यांचे प्रधान सचिव,
- ७) सर्व मंत्री व राज्यमंत्री यांचे स्वीय सहाय्यक,
- ८) सर्व विधानमंडळ सदस्य,
- ९) मंत्रालयातील सर्व प्रशासनिक विभागांचे अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव,
- १०) मंत्रालयातील सर्व प्रशासनिक विभाग,
- ११) राज्य निवडणूक आयोग,
- १२) अधिदान व लेखा अधिकारी, वांद्रे(पूर्व), मुंबई ४०० ०५१,
- १३) अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई,
- १४) निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, मुंबई,
- १५) संचालक, लेखा व कोषागारे, मुंबई,
- १६) मुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोकणभवन, नवी मुंबई,
- १७) \* प्रबंधक, उच्च न्यायालय (मूळ शाखा), मुंबई,
- १८) \* प्रबंधक, उच्च न्यायालय, (अपील शाखा), मुंबई,
- १९) \* प्रबंधक, महाराष्ट्र प्रशासकीय न्यायाधिकरण, मुंबई,
- २०) \* प्रधान सचिव, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई,
- २१) \* सचिव, महाराष्ट्र लोकसेवा आयोग, मुंबई,
- २२) \* प्रबंधक, लोक आयुक्त व उप लोक आयुक्त यांचे कार्यालय, मादाम कामा रोड, मुंबई,

- २३) \* प्रमुख न्यायाधिश, कुटुंब न्यायालय, पुणे/ नागपूर/ औरंगाबाद/ अकोला/ अमरावती/ ठाणे/ नाशिक/सोलापूर / मुंबई, वांद्रे, मुंबई,
- २४) विशेष आयुक्त, महाराष्ट्र सदन, कोपर्निकस रोड, नवी दिल्ली,
- २५) उप संचालक, लेखा व कोषागारे, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई/नागपूर/ औरंगाबाद/ नाशिक/अमरावती,
- २६) उप मुख्य लेखा परिक्षक (वरिष्ठ), स्थानिक निधी लेखा, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई/ पुणे /नागपूर/औरंगाबाद /नाशिक/ अमरावती,
- २७) सर्व उप कोषागार अधिकारी,
- २८) मंत्रालयाच्या सर्व प्रशासनिक विभागांच्या नियंत्रणाखालील सर्व विभाग प्रमुख, प्रादेशिक कार्यालय प्रमुख आणि कार्यालय प्रमुख,
- २९) सर्व विभागीय आयुक्त,
- ३०) सर्व जिल्हाधिकारी,
- ३१) महाराष्ट्र राज्य महिला आयोग, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे(पूर्व), मुंबई-४०० ०५१,
- ३२) आरोग्य विज्ञान विद्यापीठ, नाशिक
- ३३) सर्व जिल्हा परिषदांचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
- ३४) सर्व जिल्हा परिषदांचे अर्थ विभागातील मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी,
- ३५) संचालक (माहिती), महाराष्ट्र परिचय केंद्र, अ-८, स्टेट एम्पोरिया इमारत, बाबा खरकसिंग मार्ग, नवी दिल्ली- ११०००१,
- ३६) बहुजन समाज पार्टी, डी-१, इन्सा हटमेंट, आझाद मैदान, मुंबई-४०० ००१,
- ३७) भारतीय जनता पार्टी, महाराष्ट्र प्रदेश, सी.डी.ओ. बॅरक नं.१, योगक्षेम समोर, वसंतराव भागवत चौक, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२०,
- ३८) भारतीय कम्युनिस्ट पार्टी, महाराष्ट्र कमिटी, ३१४, राजभुवन, एस.व्ही.पटेल रोड, मुंबई- ४०० ००४,
- ३९) भारतीय कम्युनिस्ट पार्टी (मार्क्सवादी), महाराष्ट्र कमिटी, जनशक्ती हॉल, ग्लोब मिल पॅलेस, वरली, मुंबई,
- ४०) इंडियन नॅशनल काँग्रेस, महाराष्ट्र प्रदेश काँग्रेस (आय) समिती, टिळक भवन, काकासाहेब गाडगीळ मार्ग, दादर, मुंबई-४०० ०१२,
- ४१) नॅशनॅलिस्ट काँग्रेस पार्टी, राष्ट्रवादी भवन, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१,
- ४२) शिवसेना, शिवसेना भवन, गडकरी चौक, दादर, मुंबई-४०० ०२८,
- ४३) महाराष्ट्र नवनिर्माण सेना, राजगड, दादर, मुंबई - ४०० ०२८,
- ४४) वित्त विभागातील सर्व कार्यासने,
- ४५) निवड नस्ती (विनियम कार्यासन, वित्त विभाग).

\*\*पत्राव्दारे.